



Ciudad de Rosenberg

Carta de Notificación de Prueba de Humo

Cuando las pruebas de humo están programadas para un área, los clientes y residentes recibirán una carta del Departamento de Servicios Públicos de la Ciudad de Rosenberg que proporciona fechas, ubicaciones, una descripción del proceso y otra información importante.

Con respecto a: Programa de Reducción de Entrada/Infiltración (E/I) - Prueba de Humo de Alcantarillado Sanitario

Estimado Residente o Propietario:

Esta carta es para notificarle que el Departamento de Servicios Públicos de la Ciudad de Rosenberg está en proceso de implementar un Programa de Reducción de Entrada/Infiltración (E/I) y está planeando comenzar las pruebas de humo sanitarias en su comunidad dentro de los próximos treinta días. El objetivo del programa es eliminar las fuentes de aguas pluviales del sistema de alcantarillado sanitario, mantener bajos los costos de tratamiento de aguas residuales y las tarifas de alcantarillado sanitario, y proteger el medio ambiente.

La Prueba de Humo es un método estándar para detectar defectos de alcantarillado y conexiones cruzadas de aguas pluviales al sistema de alcantarillado sanitario. La prueba de humo consiste en colocar un ventilador de alta capacidad en la parte superior de un pozo de alcantarillado sanitario y forzar el "humo" hacia el sistema de alcantarillado. El humo, bajo la presión del soplador, viaja a través del sistema de alcantarillado y escapa a través de cualquier conexión, grieta, fuga, etc., en el camino. Esto revela rápidamente fuentes de E/I dentro del área de estudio. Consulte las Preguntas Frecuentes Sobre Pruebas de Humo adjuntas para ver las preguntas más frecuentes sobre el proceso.

El Departamento de Servicios Públicos de la Ciudad de Rosenberg realizará las pruebas de humo y todo el personal tendrá la identificación adecuada y los vehículos marcados. El humo utilizado para las pruebas de humo no es tóxico ni peligroso y se fabrica específicamente para este propósito. No deja residuos ni manchas, y no tiene efecto en plantas o animales. El humo no debe entrar en su edificio, pero si lo hace, tendrá un olor distinto y solo debería durar unos minutos con la ventilación adecuada.

Tanto los Departamentos de Bomberos como de Policía de la Ciudad de Rosenberg serán informados de las áreas y el cronograma del proyecto de prueba de humo. Se darán avisos recordatorios a los residentes al menos 24-48 horas antes de trabajar en el área específica. Por favor, tenga en cuenta que todas las trampas de drenaje de accesorios de plomería deben llenarse

con agua antes de la prueba de humo. Por favor, realice las siguientes tareas para asegurarse de que el humo no ingrese a su hogar:

- Asegúrese de que todas las trampas de drenaje y los accesorios de plomería tengan agua. Llene los desagües usados con poca frecuencia (como desagües del piso, fregaderos de garaje, etc.) con agua haciendo funcionar el grifo durante 30 a 60 segundos o llenando el desagüe con aproximadamente 3 tazas de agua.
- Prepare los drenajes tan pronto como reciba este aviso de prueba de humo, esto solo debe hacerse una vez antes de que comience la prueba.
- No necesita estar en casa durante el trabajo de la prueba de humo.
- El humo no debe entrar en su hogar; sin embargo, si lo hace, esto podría ser una indicación de un defecto en su sistema de plomería. Este defecto podría permitir la entrada de gases de alcantarillado dentro de su hogar, lo cual es un peligro potencial para la salud. Las correcciones de tales defectos en la propiedad privada son responsabilidad del propietario de la propiedad, y se debe consultar a un plomero con licencia para garantizar que se realicen las correcciones adecuadas. Si entra humo en su casa o edificio, notifique a los técnicos que están realizando la prueba.

La información recopilada durante el proyecto de prueba de humo se utilizará para crear un plan priorizado para reducir los impactos de E/I en el sistema de alcantarillado sanitario. Los defectos de alcantarillado existirán en la propiedad pública y privada y deberán corregirse de manera oportuna. Una vez completada la prueba de humo, se enviarán avisos a los propietarios que deberán realizar correcciones. Muchas veces, puede ser tan simple como quitar una bajante de techo conectada y dejar que drene por encima del suelo, o reemplazar una tapa de tubería de limpieza lateral rota o faltante en su patio. La Ciudad de Rosenberg ayudará a los propietarios a determinar el mejor enfoque para desconectar las fuentes de E/I y redirigir el drenaje pluvial. La reducción de E/I mantendrá bajos los costos de las tarifas de alcantarillado sanitario, al tiempo que protege el medio ambiente.

Apreciamos su paciencia, comprensión y haremos todo lo posible para minimizar los inconvenientes o interrupciones que este proyecto pueda tener para usted. Si tiene más preguntas o inquietudes con respecto a las pruebas de humo, por favor, llame al 832-595-3400.

Sinceramente,

Heriberto “Eddie” De Leon, CPM, CWP
Director de Servicios Públicos